

Grundejerforeningen FUGLEVANGEN

3120 Dronningmølle

E-mail til Bestyrelsen ved Formanden: fuglevangen@gmail.com

Hjemmeside: www.fuglevangen.dk

Kære Grundejer,

NYHEDSBREV nr. 19

Dette Nyhedsbrev har følgende punkter:

- 1. Gribskov Grundejerforbunds Repræsentantskabsmøde 20/9-2015**
- 2. Orientering fra Nordsjællands Politi ved Christian B. Have**
- 3. Nye betingelser og ny pris for din elstikledning - DONG**

1. Gribskov Grundejerforbunds Repræsentantskabsmøde 20/9-2015

Dagsorden, regnskaber og beretning kan læses fra forbundets hjemmeside:

<http://www.gggf.dk/indkaldelser.asp>

Referatet fra selve Repræsentantskabsmødet vil også snart foreligge på forbundets hjemmeside.

Per Larsen har af arbejdsmæssige grunde valgt at træde ud af forbundets forretningsudvalg og af sin rolle som dygtig sekretær. Jeg blev opfordret af bestyrelsen til at stille op og blev på mødet valgt ind i bestyrelsen/-foretningsudvalget for 2 år og Bent Guldborg blev valgt som suppleant i stedet for mig i det resterende år.

Forbundet repræsenterer jo over 4.300 grundejere i sommerhusområderne i Gribskov Øst og vi vil naturligvis forsætte med at støtte forbundets arbejde med at medvirke til et godt samarbejde med Gribskov Kommune for at sikre og udvikle en bæredygtig balance mellem sommerhusejere og fastboende og erhvervsliv med fokus på sommerhusejernes interesse.

2. Orientering fra Nordsjællands Politi ved Christian B. Have

Den vedlagte præsentation og videon på YOUTube:

<https://youtu.be/93JM8MnITN8> taler sit eget tydelige sprog:

A. Vi skal se på vores område og sommerhus med tyvens øjne og hjælpes at med at gøre et indbrud så uattraktivt og besværligt, som muligt. Med nabohjælp og mærkning og simple tænd-og-sluk ure til belysning kan dette langt hen af vejen gøre en stor forskel - uden de store udgifter!

B. Ved tilmelding til TRYK POLITI's SMS ordning kan vi give politiet mulighed for hurtigt at gribe ind ved indbrudsforsøg og medvirke til at hjælpe til med en hurtig opklaring:

<https://www.hjaelppolitiet.dk/tilmelding>

Grundejerforeningen FUGLEVANGEN

3120 Dronningmølle

E-mail til Bestyrelsen ved Formanden: fuglevangen@gmail.com

Hjemmeside: www.fuglevangen.dk

SMS ordningen kan ikke bruges, hvis der går dage fra selv indbrudsforsøget. Man kan tilslutte sig til ordningen både på sommerhus adressen og privatadressen (hvis den ligger i Nordsjællands Politis område!).

C. Hvis tyven alligevel udvælger vores sommerhus, så er der jo mange måder man kan gøre indbruddet besværligt på ved at sørge for at døre og vinduer (og haveredskaber!) er lukkede og låste og ved at købe diverse sikringsbeslag og alarmer.

3. Nye betingelser og ny pris for din elstikledning - DONG

Ejerskabet af elstikledningen fra elskabet ude i vejen ind til sommerhusets elmåler kunne i perioden 2001-2010 overdrages til DONG, som nu vil flytte ejerskabet over i "**det kollektive elnet**" og prisen vil så stige fra de nuværende 25kr/år til 40kr/2016 og 55 kr/2017 og fra 2018 reguleres en gang om året og fastsættes "**ud fra vores samlede omkostninger til drift, vedligehold og udskiftning af stikledninger**". DONG oplyser også: "**vi forventer, at en større mængde stikledninger skal udskiftes indenfor den kommende årrække, og omkostningerne og prisen vil, derfor kunne stige efter 2017**"

Dette medfører, at loven kræver, at vi får mulighed for at opsigte overdragelsen af ejerskabet af vores el-stikledning til DONG og selv overtage ansvaret for "drift, vedligehold og udskiftning". Dette kan ske på:

<http://www.dongenergy-distribution.dk/privat/eldistribution/stikledning/opsigelse-parcelhus-villa-r%C3%A6kkehus>

Det er jo ikke store summer om året, der er tale om nu, men vores stikledning har ligget i jorden nu i 50 år og jeg har valgt at opsigte DONGs ejerskab af vores private stikledningen, **men det er jo en meget personlig risikovurdering.**

Mange hilsener og ønsker om en dejlig efterår i vores dejlige sommerhusområde!

Kjell

PS 1 De med meget småt anførte links er bevidst lavet meget småt, men kan fortsat markeres og kopieres ind i Internet Browseren og så skulle de pågældende hjemmesider gerne dukke op.

PS 2: Såfremt nogen ikke ønsker at modtage nyhedsbreve skal man bare skrive til fuglevangen@gmail.com så bliver email adressen fjernet for fremtidige udsendelse af nyhedsbreve. Nyhedsbrevene sendes ud til alle med modtagne mailadresser, som blind kopi, dvs. man kan kun se ens egen mailadresse, selvom den bliver sendt til rigtig mange og derfor skulle vores adresseliste ikke umiddelbart kunne misbruges.

Nyhedsbrevet vil også kunne læses på opslagstavlen og fra vore hjemmeside www.fuglevangen.dk

Anbefal gerne naboer og genboer, som ikke modtager Nyhedsbrevet, at sende en mail til fuglevangen@gmail.com gerne også med oplysning om et mobil nummer, som vi kan bruge i tilfælde af eventuelle service beskeder, så bliver de tilføjet listen.