

REFERAT

Ekstraordinær generalforsamling lørdag, den 6. oktober 2007 kl. 10.00 på Hulerød Kro

Formanden, Ervin Cortsen, bød velkommen og meddelte, at bestyrelsen havde modtaget en dagsorden, som 60 grundejere ønskede behandlet på den ekstraordinære generalforsamling, og som medlemmerne kunne se på foreningens hjemmeside www.fuglevangen.dk. Formanden pointerede imidlertid, at det var bestyrelsens udsendte dagsorden, der skulle behandles, og henviste til den sidst afholdte ekstraordinære generalforsamling, at et nyt budget for 2008 ville blive udarbejdet og fremlagt til godkendelse på en ekstraordinær generalforsamling inden årets udgang.

Ervin Cortsen henviste derefter til punkterne på den udsendte dagsorden, der for øvrigt var fremlagt på bordene med en typografi, som alle burde kunne læse.

1 Valg af dirigent

Ervin Cortsen foreslog Ib Sørensen, Sneppevej 4 som dirigent. Der var ingen andre forslag, og Ib Sørensen blev valgt.

Ib Sørensen takkede for valget og konstaterede, at indkaldelsen dateret 8. september 2007 til den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indvarslet jf. vedtægternes § 10.

2 Forelæggelse af budget til godkendelse

Kassereren, Inger Axholm, indledte gennemgangen af budget 2008 med at fremhæve, at det var vigtigt, at kontingentet ikke skulle stige. Der var brugt rigtig mange penge på vejprojektet, og derfor skulle foreningen spare op og konsolidere sig.

Under gennemgangen af budget 2008 gjorde Inger Axholm opmærksom på, at kontingentet var opdelt i to poster, nemlig kontingent og afdrag på lån. Af udgifterne var posten "vedligeholdelse" nærmere specificeret under "bemærkninger til budget" – ligeså udgifterne til "kontorhold". Endelig en opgørelse over budget og afholdte udgifter vedrørende renovering af Fuglevangen samt en likviditetsoversigt, hvor bestyrelsen forventede en likvid beholdning ultimo 2007 på 353.000 kr.

Der var kommentarer til budgettet:

Michael Juhl Lassen, Fasanvej 57 konstaterede, at budgettet var det samme, som blev forkastet på den ordinære generalforsamling – der var bare flyttet rundt på nogle tal. Michael Juhl Lassen anbefalede derfor at stemme nej til det fremlagte budget. Herefter omdelte Michael Juhl Lassen en oversigt over manglende aktiviteter, som han ønskede at gennemgå på generalforsamlingen.

Dirigenten afslog dette ønske under henvisning til den udsendte dagsorden, men foreslog, at aktivitetslisten kunne sendes til bestyrelsen som forslag til næste ordinære generalforsamling.

Finn Jantzen, Fasanvej spurgte, om det anførte tilskud på kr. 372.000 fra Gribskov Kommune ikke var tilskud fra Vejfond.

EC ville undersøge. Efterfølgende har EC undersøgt sagen. På den udsendte oversigt over renovering af Fuglevangen skulle stå tilskud fra Vejfond på 372.000 kr. og ikke tilskud fra Gribskov Kommune, som udgør kr. 273.327.

Michael Juhl Lassen foreslog at lade Hans Jørgen Andersen, Blåmejsevej 1 gennemgå dræn og vejudgifter.

Dirigenten påpegede, at det var budgettet for 2008, denne generalforsamling drejede sig om. Projektet burde tages op på næste ordinære generalforsamling, idet grundejerne ikke kunne pålægges yderligere omkostninger.

Michael Juhl Lassen fortalte, at bestyrelsen havde modtaget et tilbud på kr. 60.000 fra Jessens Plæne- og Parkselskab på oprensning af grøft. Ervin Cortsen svarede, at det var korrekt, men dette

firmas tilbud var på oprensning af 600 meter, men i realiteten var grøften kun 280 meter. Derfor kunne budgettet på kr. 30.000 holdes.

Jantzen mente, budgetterne var ens, og vejene var fyldt med revner – derfor kunne de afsatte 10.000 kr. ikke kunne overholdes.

EC: De 10.000 kr. er aftalt med Niels Erik Strube, Colas og udbedres foråret 2008.

Bent Guldborg, Sneppevej 2 mente, den af Michael Juhl Lassen uddelte aktivitetsliste skulle betragtes som en ønskeliste, som kunne tages frem, når kontingentet faldt.

Niels Bjerregaard, Sneppevej 1 pointerede, at bestyrelsen administrerede en fast ejendom i form af asfalt og dræn. De arbejder, der kunne udsættes, udsættes til kontingentnedslog.

Michael Juhl Lassen gjorde opmærksom på bestyrelsens forsømmelser – alle forslag skulle behandles ordentligt.

Fonnesbech, Vænget 9 foreslog at generalforsamlingen brugte 20 minutter til at gennemgå materialet, og Jantzen foreslog at forkaste budgettet.

Niels Bjerregaard gjorde opmærksom på, at bestyrelsen havde behandlet henvendelsen seriøst, og bestyrelsen havde altså besluttet at prioritere at afvikle banklånet. Hvis det var generalforsamlingens ønske at bruge flest mulig penge, måtte man vælge en anden bestyrelse.

Klaus Irner, Fasanvej 3 ønskede at vide hvilke vedligeholdelsesarbejder, der skulle udføres i løbet af de næste år.

Steen Sjøland, Blåmejsevej 7 kritiserede bestyrelsen for, at 60 grundejeres forslag til dagsorden først var lagt på foreningens hjemmeside otte dage før generalforsamlingen. Dagsordenen burde være sendt ud med indkaldelsen.

Ervin Cortsen mente, de fleste spørgsmål var blevet besvaret – resten ville foreligge til maj. Henvist til Fonnesbech gjorde EC opmærksom på kontorholdsudgifterne – afholdelse af ekstraordinære generalforsamlinger var dyre – alene portoene slugte meget af budgettet for kontorhold.

Jantzen ville vide, om tilskuddet fra Gribskov Kommune var 273.000 eller 283.000 – hvad med differencen på de 10.000 kr.

Inger Axholm fortalte, det var 273.000 kr., og EC lovede at undersøge nærmere. Efterfølgende har EC undersøgt, at differencen på de 10.000 kr. skyldes en tilbagebetaling fra Colas af stillet bankgaranti.

Jantzen spurgte til udgiften på 36.000 til vigeplads ved Sneppevej 22.

EC svarede, at der kom en ekstraregning på bl.a. håndgravning.

Herefter kom budget 2008 til afstemning. Flemming Precht og Bent Guldborg blev valgt som stemmetællere. Der var mødt 40 stemmeberettigede og modtaget 64 fuldmagter.

Det blev stemt ja eller nej til bestyrelsens budgetforslag som følger:

Ja:	90
Nej:	13
Blank:	1
I alt	104

Budget 2008 blev således vedtaget.

Ervin Cortsen udtrykte sin glæde over afstemningsresultatet og lovede, at bestyrelsen til den ordinære generalforsamling maj 2008 ville udarbejde en prioriteret oversigt over nødvendige arbejder samt arbejder, der kunne udskydes.

Ervin Cortsen takkede for fremmødet og dirigenten for god ledelse.

Mødet hævet kl. 11.25.

Dronningmølle, den / 2007

Ib Sørensen, dirigent

Britta Juel Jonathanson, referent