

Matr. nr.: 10 d, 10 e1 og 10 bg,
Villingerød by,
Esbønderup sogn.

Gade og hus nr.:

Købers bopæl:

Dronningmølle.

Anmelder:

ADVOKAT

POUL HØYER

LANDSRETSSAGFØRER

ROSENVÆNGETS HOVEDVEJ 6

2100 KØBENHAVN Ø.

TRIA (01:76) *1901



S K Ø D E

Underskrevne STABILIA A/S, Rosenvængets Hovedvej 6, 2100 København Ø.,
sælger, overdrager og endeligt skøder herved til

GRUNDEJERFORENINGEN "DRONNINGMØLLE STRANDPARK SYD-VESTLIGE DEL"

de selskabet tilhørende vejarealer, nemlig matr. nr. 10 d, 10 e1 og 10 bg,
Villingerød by, Esbønderup sogn, jfr- de af landinspektørfirmaet Emil Krog &
Erik H. Petersen, Hellerup udfærdigede matrikelkort af areal henholdsvis
matr. nr. 10 d 62006 m² heraf vej 45116, matr. nr. 10 e1 24620 m² heraf vej
20750 m² og 10 bg 1555 m².

Overdragelsen sker på følgende

V I L K Å R:

1.

Grundejerforeningen er bekendt med, at vejene er anlagt af Græsted-Gilleleje
kommune, og at den fremtidige vedligeholdelse af vejene påhviler grundejer-
foreningen.

Der hæfter ikke vejgæld på de overtagne arealer.

2.

Overdragelsen, der har fundet sted, sker vederlagsfrit i henhold til de enkelte parcelskøder og omkostningerne ved skødets udfærdigelse, stempling og tinglysning betales af Stabilia A/S.

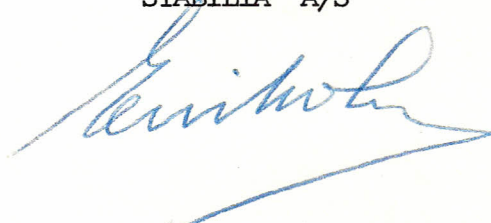
3.

Alene af hensyn til stemplingen ansættes værdien af de overdragne arealer til kr. 1.000,00.

København, den 11/9 1974.

Som sælger:

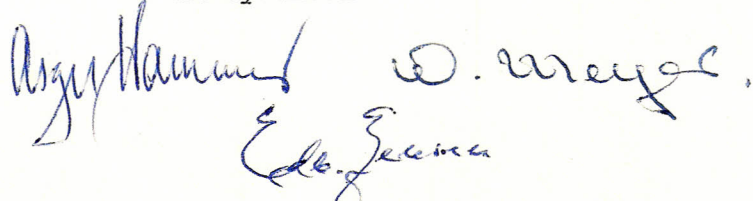
STABILIA A/S



Som køber:

Grundejerforeningen DRONNINGMØLLE STRAND-
PARK SYD-VESTLIGE DEL:

I bestyrelsen:



Til vitterlighed om underskrifternes ægthed, dateringens rigtighed og underskrivernes myndighed:

f.s.v. angår køber:

Navn: *Luf Gørnmark*

Stilling: *Tilshaver*

Bopæl: *Oktobervej 3.
2830 HERLEV.*

Navn: *Aase Jensen*

Stilling: *HUSMODER.*

Bopæl: *Garnsevej 286
2830 Virum*

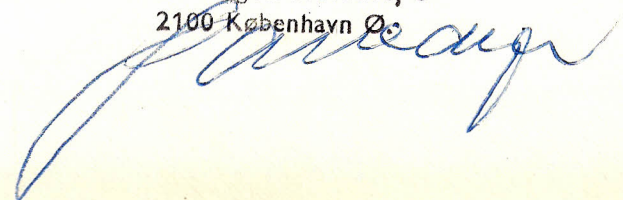
f.s.v. angår sælger:

POUL HØYER

Landsretssagfører

Rosenvængets Hovedvej 6

2100 København Ø.



VURDERINGSPÅTEGNING

vedr. ejendommen matr. nr. *10 D*
af *Villinge råd by, Esbønderup sogn*

vurdering pr. 1/4	vurd. dist.	ejendoms- nr.	ejendomsværdi	grundværdi
<i>1973</i>	<i>19</i>	<i>03825-7</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Ejendommen er ikke noteret som landbrugsejendom eller del af en sådan.

GRÆSTED-GILLELEJE KOMMUNE

Skatteforvaltningen, den *13. sept. 1974*

M.T.

P. Nielsen

Folmer Nielsen

J. Petersen

Jannich Petersen

VURDERINGSPÅTEGNING

vedr. ejendommen matr. nr. *10 EL*
af *Villinge råd by, Esbønderup sogn*

vurdering pr. 1/4	vurd. dist.	ejendoms- nr.	ejendomsværdi	grundværdi
<i>1973</i>	<i>19</i>	<i>03824-9</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Ejendommen er ikke noteret som landbrugsejendom eller del af en sådan.

GRÆSTED-GILLELEJE KOMMUNE

Skatteforvaltningen, den *13. sept. 1974*

M.T.

P. Nielsen

Folmer Nielsen

J. Petersen

Jannich Petersen

VURDERINGSPÅTEGNING

vedr. ejendommen matr. nr. *10 B6*
af *Villinge råd by, Esbønderup sogn*

vurdering pr. 1/4	vurd. dist.	ejendoms- nr.	ejendomsværdi	grundværdi
<i>1973</i>	<i>19</i>	<i>14610-6</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Ejendommen er ikke noteret som landbrugsejendom eller del af en sådan.

GRÆSTED-GILLELEJE KOMMUNE

Skatteforvaltningen, den *13. sept. 1974*

M.T.

P. Nielsen

Folmer Nielsen

J. Petersen

Jannich Petersen

INDFØRT I DAGBOGEN

24.9.74 23464

RETTEEN I HELSINGE
LYST AKT.

AC NR. 215

Som endeligt skøde.

³
~~Servituttest~~ og Udstykningskort forevist.

~~Udstyknings~~ skrift af A/S reg. forevist.

skr. af 20/9 1974 fra Miljøministeriet forevist

Ann 1) Ejendommene er servitutbehaftet

2) matr. nr. 1069 er iflg. tingbogen

af areal 1555 m² heraf udg. 1555 m²

190.
aa

~~Servituttest~~
~~retsakt~~

Nils Harild

J. nr. 65-76^{hb}

T = Træpæl

J = Jernrør

B = Betonpæl

Dronningmølle m.m.

Dronningmølle m.m.

MATR. NR. 10 $\bar{a}$

BY: VILLINGERØD

SOGN: ESBØNDERUP

HERRED: HOLBO

AMT: FREDERIKSBORG

Overensstemmende med matrikelkortet

Matrikeldirektoratet, den 12 aug 1974

Guðrun Friis
Guðrun Friis

kartograf

Areal beregnet efter kortet - 62006 m², heraf vej 45116 m².

Udfærdiget i august 1974

Målforshold 1: 4000

Erik H. Petersen
Landinspektør

LANDINSPEKTØRFIRMAET EMIL KROG & ERIK H. PETERSEN

ANSVARLIG INDEHAVER: ERIK H. PETERSEN

TELEFON (01) HE *7595

BRODERSENS ALLÉ 3

2900 HELLERUP

TELEFON (01) 99 76 43

KØGEVEJ 22

2630 TÅSTRUP

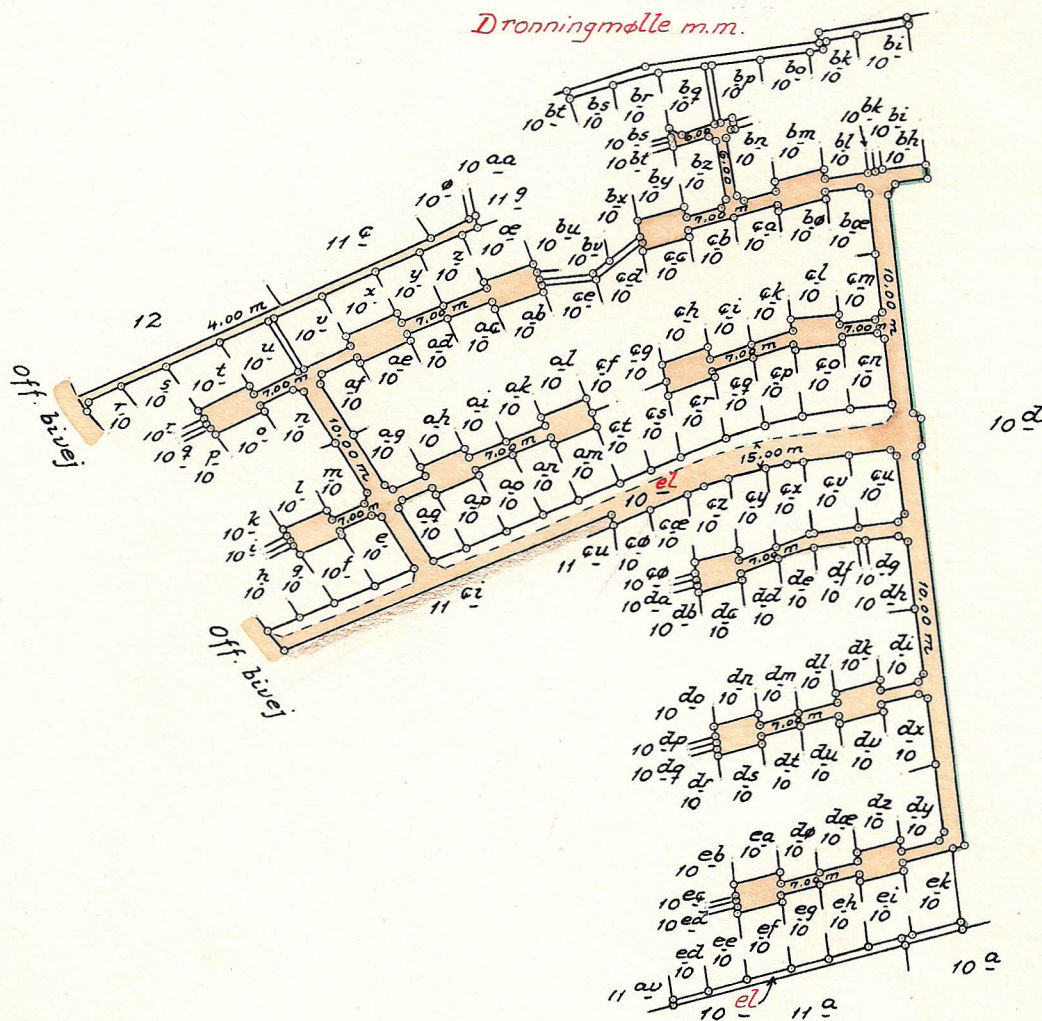
M.A.J. 1974 nr. 30/7

T = Træpæl

J = Jernrør

B = Betonpæl

J. nr. 1965-76 C



MATR. NR. 10^{el}

BY: Villingerød

SOGN: ESBØNDERUP

HERRED: HOLBO

AMT: FREDERIKSBORG

Areal beregnet efter kortet - 24620 m², heraf vej 20750 m².
Hertil hører et vedhæftet lysttryk af målebladet.

Udfærdiget i anledning af omdeling m.m. år
1971.

Målforshold 1: 4000.

Overensstemmende med matrikelkortet.

Matrikeldirektoratet, den -7. OKT. 1971

Karen Jerram
Karen Jerram
Matrikelkontrollør

[Signature]
Landinspektør

Mærk: Ifølge lovekendtgørelse nr. 119 af 10. april 1967, er den, som flytter, borttager, beskadiger eller ødelægger et kendeligt skelmærke, pligtig at afholde udgifterne ved dets genanbringelse.

10el

Skelpunkt afmærket med:

- B o Betonskelpæl
J o Jernrør med skeltegn
S o Sten med skeltegn
T o Træpæl med indbrændt skeltegn

Signaturforklaring

- Skel, der findes i marken
- - - Blande skel, der ikke bortfalder
Særlige signaturer se D. S. 198 (Febr. 1940)

Fikspunkt afmærket med:

- Betonblok og
drænrør
jernrør

Bipunkt afmærket med:

- B o Betonblok
D o Drænrør

Ejerlav:

Sogn:

Parceller af
matr. nr. 1^{te} Dronningmølle m.m. og
matr. nr. 10^a Villingørød by

Esbønderup

Opmålt i *marts* 1971 af

Målforshold: 1 : 1000

Jr. nr. 1965-76 ⁴

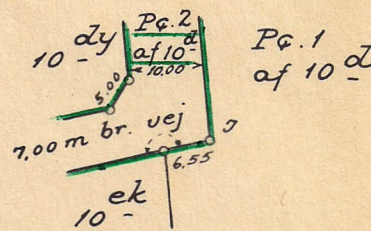
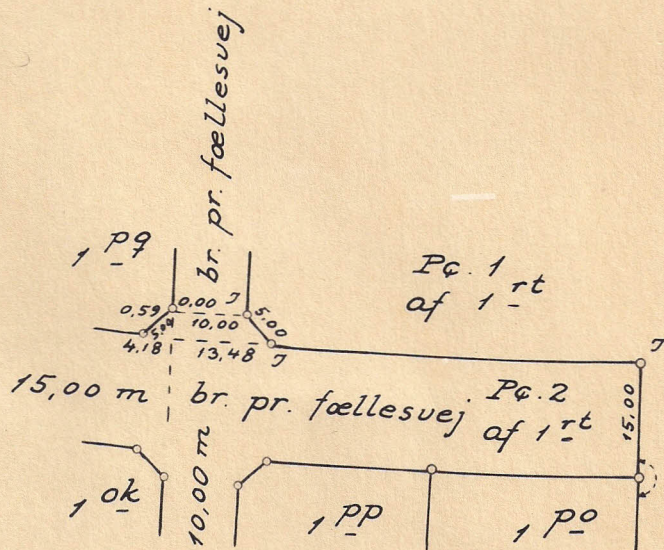
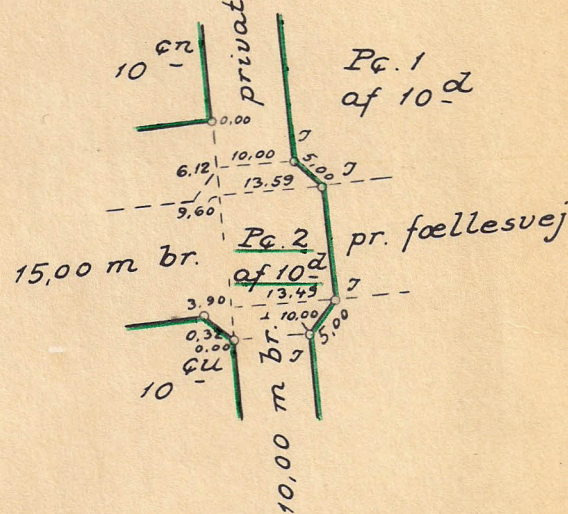
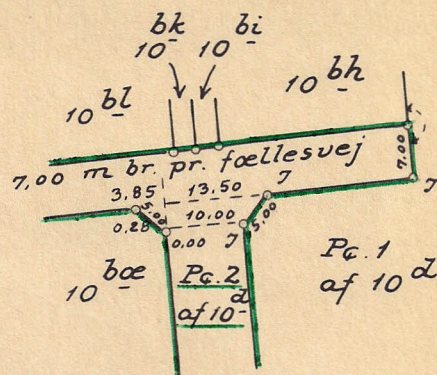
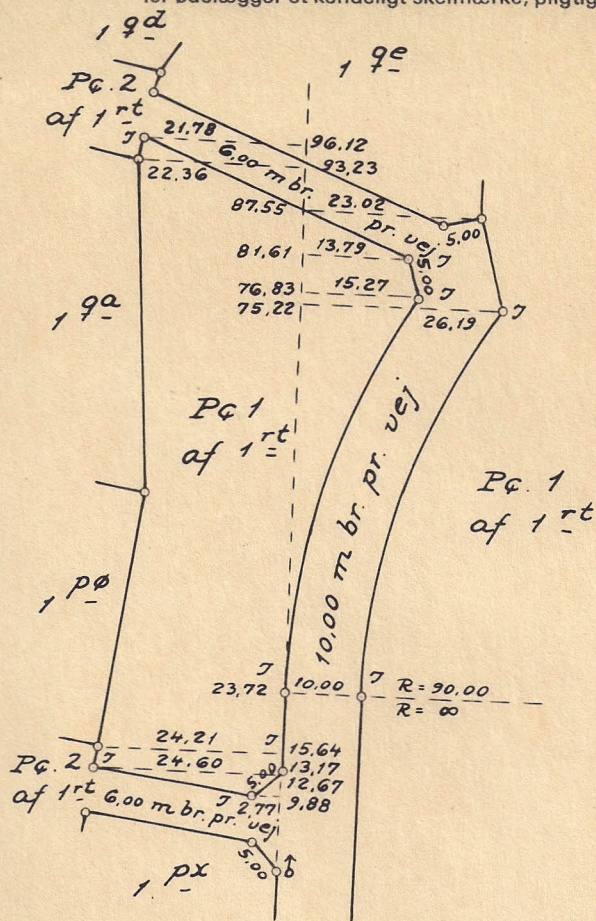
B. Munk
Landinspektør

Landinspektør

LANDINSPEKTØRERNE

EMIL KROG & ERIK H. PETERSEN

BRODERSENS ALLE 3 . 2900 HELLERUP . TELF.: HE *7595



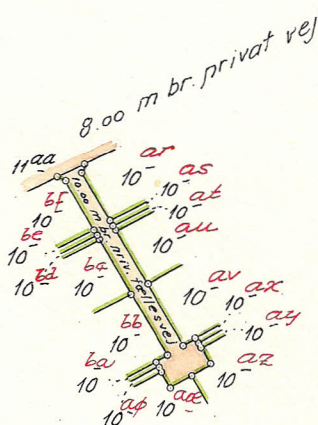
T = Træpæl

J = Jernrør

B = Betonpæl

J. nr. 1965- 76^h

N



Overensstemmende med matrikelkortet
hartkorn:

- Ikke skyldsat -

⁶⁹
MATR. NR. 10⁻

Matrikeldirektoratet, den 30. JAN. 1970

BY: VILLINGERØD

SOGN: ESBØNDERUP

HERRED: HOLBO

AMT: FREDERIKSBORG

Areal beregnet efter opmåling - 1555 m², heraf vej 1555 m²

Hertil hører et vedhæftet lystryk af målebladet

Udfærdiget i anledning af udstykning i året 1969

S. Hjerting
Landinspektør

Målforhold 1: 4000

UJ. 15080 1969

(670) = Salgsnummer

Alle nye skel er afmærket 12 med skeljernrør.

Skelpunkt afmærket med:

- B. Betonskelpæl
- J. Jernrør med skeltegn
- S. Sten med skeltegn
- T. Træpæl med indbrændt skeltegn

Signaturforklaring

- Skel, der findes i marken
- - - Blande skel, der ikke bortfalder

Særlige signaturer se D.S. 198 (Febr. 1940)

Fikspunkt afmærket med:

- © Betonblok og drænrør
- Bipunkt afmærket med:
- B. Betonblok
- D. Drænrør

Parceller af matr. nr. 10 d

Ejerlav: Villingørød by
Sogn: Esbønderup

Opmålt i juni 1969 af

Erik H. Petersen

Landinspektør.

LANDINSPEKTØRERNE

EMIL KROG & ERIK H. PETERSEN

BRODERSENS ALLE 3, 2900 HELLERUP.

TELF. HE 7595

J. nr. 1965-76

