

Kære Grundejer i Fuglevangen

Nyhedsbrev nr. 41

Dette Nyhedsbrev har 3 punkter:

1. Kompensation for brug af vore veje
2. Asfaltprojektet - høje kanter og vore bløde rabatter m.m.
3. Bestyrelsens jule og Nytårs Hilsen

1. Kompensation for brug af vore veje:

Vi har i dag sendt følgende mail til Gribskov Kommune:

Kære Vibeke Meno,

Vi står fortsat uden direkte svar på vores mail af 10. oktober 2018, selvom Udvalgsforkvinden Pernille Søndergaard har kommenteret vore 2 rykker-mails til dig, med kopier til os, og oplyst at vi snart vil modtage svar:

Det er vigtigt for os at få afgjort, om kommunen kan fravige den tidligere praksis om delvist at kompensere de økonomiske skader forvoldt af kommunens lastbiler på vores private fællesveje Fuglevangen og Blåmejsvej i Dronningmølle.

For det første har vi en berettiget forventning om at få skaderne godtgjort, da det er sket tidligere. For det andet kan kommunen ikke uden videre tilbagekalde en begunstigende forvaltningsakt. Det kræver, at kommunen har tilstrækkeligt tungtvejende begrundelser. En holdningsændring til at godtgøre skader forvoldt af kommunen eller af et helejet kommunalt forsyningselskab, stiftet efter den første godtgørelse med det samme formål, kan næppe være en tilstrækkelig tungtvejende argumentation for at tilbagekalde den hidtidige praksis.

*Et andet væsentligt aspekt i sagen er spørgsmålet om vejret. Der er afholdt et møde den 17. august 2018 mellem Gribskov Kommune og Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III, hvor du har fortalt Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III, at de **ikke** behøver vejret for at køre på Duevej og Fuglevangen. Du har på vegne af Gribskov Kommune bekræftet Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III's mødereferat, hvori denne udtalelse fremgår?*

Hovedargumenterne i Gribskov Kommunes tidligere afvisninger er:

1. i Sag 2012/61665 om vejret: Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III forhandler om et frivilligt forlig med Grundejerforeningen Fuglevangen - dette har begge Grundejerforeninger gentagne gange dementeret

2. i Sag 2012/50059 - Krav om genåbning af Park Allé: Det er ikke i offentlighedens interesse.

Det fremgår klart og tydeligt i Vejdirektoratets afgørelse i disse sager, at forudsætningen for at Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III lovligt kan anvende Duevej og Fuglevangen er at deres 147 grundejere får vejret til vores private fællesveje Duevej og Fuglevangen.

Om nødvendigt må Vejdirektoratet igen vurdere sag 2012/61665, da der er rykket afgørende på præmisserne for den tidligere afgørelse ved Gribskov Kommunes godkendelse af dette omtalte mødereferat fra den 17. august 2018.

Vi har i alt 5 eksterne grupper af interessenter inklusiv kommunen og Gribvand Spildevand A/S, der anvender

eller har anvendt vores veje, og som ikke har vejret. Vi skal have klare linjer, så vi ved hvordan vi skal håndtere disse grupper. Vi har sat en dialog i gang med alle parter vedrørende bidrag til vejvedligeholdelse, og har behov for en hurtig afklaring vedrørende kommunens og/eller Gribvands bidrag samt kravet om vejret.

Vedrørende behovet for vedligeholdelse af Fuglevangen er der 2 vurderings kriterier

- Trafiksikkerhed. Dette har administrationen set på, en eftermiddag, uden at spørge Nordsjællands Politi og uden at prøve at vurdere den fremtidige trafik-udvikling i området.

- Driftsøkonomi. Det har vi og Teknologisk Institut undersøgt jævnfør de foreliggende rapporter. Fuglevangens nye asfaltbelægning er lagt nu, sammen med vores samlede asfaltprojekt, for at undgå yderligere revnedannelse, hvilket på sigt vil spare os og vores eksterne vejbrugere for et større beløb, selvom vejen ikke udviser alvorlige trafikfarlige huller endnu.

Vi har samlet en række faktuelle oplysninger inklusiv realiserede omkostninger fra vores asfaltprojekt i medfølgende dokument.

Vi går ud fra, at administrationen nu vil besvare vores henvendelse fyldestgørende indenfor en rimelig tid.

*Med venlig hilsen
på Bestyrelsens vegne*

Brevet taler vel for sig selv og fortsættelse følger utvivlsomt i det nye år?

2. Asfaltprojektet - høje kanter og vore bløde rabatter m.m.:

Tak for de mange positive tilkendegivelser efter afslutningen af første fase af vores asfaltprojekt, som jo uden tvivl har generet dagligdagen for mange af os. Som det også er tilfældet med de kommunale veje, hvor der er nyasfalteret, så har vi nogen steder nu kanter, som kan genere både kørende og gående, hvis man er uopmærksom eller kører for stærkt. Vi har ikke budgetteret med at sætte skilte om ”høje kanter” og ”bløde rabatter”, men hvis der er behov herfor, så må vi prøve at finde midler hertil og vi vil minde om at tidsfristen for forslag til den kommende generalforsamling (4/5-2019) er den 15.marts i henhold til vedtægterne.

Nu er vinteren jo her med en del regn og vore rabatter er igen meget bløde. Lad os hjælpes at med at undgå at ødelægge rabatterne med hjulspor. Der har været nogen der har kørt i det brandhæmmende grønne bælte op mod grøften – **det ser ikke pænt ud og er selvfølgelig ikke lovligt!**

Vi har aftalt med COLAS, at høje kanter ved alle vore vejkryds, hvor der er svingende trafik, udbedres og det er desværre blevet forsinket og nu udlovet at vil finde sted inden jul. Selvom Renseanlægget først forventes nedlagt i 2020 har Gribvand påbegyndt entreprenørarbejdet med at forberede omdannelsen af Renseanlægget til Pumpestation. Dette medfører at der er tunge entreprenørmaskiner der kører på Fuglevangen og Blåmejsevej foruden de tunge tankvogne med slam, som jo fortsætter til og med 2020. Gribvand har forsikret os at eventuelle skader på vore veje bliver udbedret. Det bliver selvfølgelig et alvorligt spørgsmål om dokumentation og vi følger arbejdet så godt vi kan og har bedt Gribvand om **også** at sørge for fotografisk dokumentation. Hjælp med billeder fra Jer medlemmer er selvfølgelig meget velkomne (med angivelse af dato/klokkeslag/sted!). Sammenlignet med andre veje, så er det vores vurdering, at vi har få sætninger i asfalten (lunker) og de kendte er selvfølgelig dokumenteret med COLAS og bliver udbedret til foråret. Vi må hjælpes ad til foråret at samle op på ”Lunkerne” der kan opstå under vinteren og måske kun ses tydeligt i regnvejr.

3. Bestyrelsens jule og Nytårs Hilsen



From All Of Us To All Of You
En Glædelig Jul og et Godt Nyt År

Mange hilsener

Kjell

PS 1: Nyhedsbrevet er af aktualitetshensyn begrænset til kendsgerninger i videst mulige omfang og eventuelle vurderinger og fortolkninger står for min personlige regning.

PS 2: Nyhedsbrevene sendes ud til alle med modtagne mailadresser, som blind kopi, dvs. man kan kun se ens egen mailadresse, selvom den bliver sendt til rigtig mange og derfor skulle vores adresseliste ikke umiddelbart kunne misbruges. Husk at sende adresse/mail ændringer til fuglevangen@gmail.com - Nyhedsbrevet vil også efterfølgende kunne læses på fra vore hjemmeside www.fuglevangen.dk og på vores Facebook: [fuglevangen@gmail.com](https://www.facebook.com/fuglevangen@gmail.com)

PS 3: Husk der er højre vigepligt i hele vores område!