

Grundejerforeningen Fuglevangen

Vers. 3,0 16. marts 2020

			Godkendt regnskab	Generalforsamling 2.maj 2020			PROGNOSER							
				Regnskab	Budget	Budget	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Kontingent			666.000	670.700	670,7	670,7	670,7	670,7	670,7	670,7	670,7	670,7	670,7	670,7
Andre Indtægter			4.067	81.303	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Indtægter			670.067	752.003	673,7	673,7	673,7	673,7	673,7	673,7	673,7	673,7	673,7	673,7
Udgifter	Årlige prisstigninger	2,5%	81.758	38.423	53,6	53,3	54,6	55,9	57,3	58,8	60,2	61,8	63,3	64,9
Renter	Projekt omkostning	År	51.390	150.810	150,0	124,3	109,9	94,8	79,3	62,6	45,4	27,5	9,2	0,0
Afskrivninger	4.789.705	10	-	470.000	470,0	470,0	470,0	470,0	470,0	470,0	470,0	470,0	470,0	89,7
Vedligehold dræn			58.418	82.315	60,0	75,0	65,0	66,6	68,3	70,0	71,7	73,5	75,4	77,3
Græsslåning			87.227	89.844	89,6	93,0	93,0	95,3	97,7	100,2	102,7	105,2	107,9	110,5
Vedligehold fælles beplantning			7.571	8.658	15,0	15,0	15,4	15,8	16,2	16,6	17,0	17,4	17,8	18,3
Omkostninger i alt			286.364	840.050	838,2	830,5	807,8	798,5	788,8	778,1	767,1	755,4	743,6	360,7
Årets Resultat			383.703	-88.047	-164,5	-156,8	-134,1	-124,8	-115,1	-104,4	-93,4	-81,7	-69,9	313,0
Danske Bank			895.465	162.514	164,1	156,7	157,6	152,8	142,1	125,5	102,7	73,6	57,5	460,2
Nykredit			104.922	200	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilgodehavender			1.800	1.800	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Asfaltprojekt primo			-	3.864.123	4.319,7	3.849,7	3.379,7	2.909,7	2.439,7	1.969,7	1.499,7	1.029,7	559,7	89,7
Tilgang			3.864.123	925.582	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Afskrivning			-	-470.000	-470,0	-470,0	-470,0	-470,0	-470,0	-470,0	-470,0	-470,0	-470,0	-89,7
Asfaltprojekt Ultimo			3.864.123	4.319.706	3.849,7	3.379,7	2.909,7	2.439,7	1.969,7	1.499,7	1.029,7	559,7	89,7	0,0
Aktiver i alt			4.866.310	4.484.220	4.013,8	3.536,4	3.067,3	2.592,5	2.111,8	1.625,2	1.132,4	633,4	147,2	460,2
Skyldige poster														
Nykredit lån primo			-	3.586.390	3.292,4	2.986,4	2.665,8	2.330,9	1.980,8	1.615,3	1.233,1	833,7	416,3	0,0
Årets Låneoptagning			3.500.000	-										
Renter & Gebyrer			86.390	150.810	138,9	124,3	109,9	94,8	79,3	62,6	45,4	27,5	9,2	0,0
Afdrag			-	-444.850	-444,9	-444,9	-444,9	-444,9	-444,9	-444,9	-444,9	-444,9	-425,5	0,0
Nykredit lån Ultimo			3.586.390	3.292.351	2.986,4	2.665,8	2.330,9	1.980,8	1.615,3	1.233,1	833,7	416,3	0,0	0,0
Egenkapital primo			896.213	1.279.916	1.191,9	1.027,4	870,5	736,4	611,7	496,5	392,1	298,8	217,1	147,2
Årets resultat			383.703	-88.047	-164,5	-156,8	-134,1	-124,8	-115,1	-104,4	-93,4	-81,7	-69,9	313,0
Egenkapital Ultimo			1.279.916	1.191.869	1.027,4	870,5	736,4	611,7	496,5	392,1	298,8	217,1	147,2	460,2
Passiver i alt			4.866.310	4.484.220	4.013,8	3.536,4	3.067,3	2.592,5	2.111,8	1.625,2	1.132,4	633,4	147,2	460,2