

Grundejerforeningen FUGLEVANGEN

3120 Dronningmølle

Dronningmølle, den 27. juni, 2021

Kære Grundejer i Fuglevangen

Nyhedsbrev nr. 59

Dette Nyhedsbrev har følgende punkt:

1. Bestyrelsens konstituering 18/7-2021

Ad punkt 1: Bestyrelsens konstituering 18/7-2021

På ovennævnte møde valgte bestyrelsen Inder Sapru, Blåmejsevej 4, til Formand indtil næste Generalforsamling i 2022 og suppleant Torsten Nordahl, Snekpevej 51, indtrådte i bestyrelsen indtil næste Generalforsamling i 2022, idet undertegnede trådte ud af bestyrelsen pr. 30/6-21.

Herefter består bestyrelsen af:

Inder Sapru, Formand
Thomas Herluf, kasserer
Birgit Kuningas, bestyrelsesmedlem
Torsten Nordahl, bestyrelsesmedlem
Tove Skrumsager Frederiksen, bestyrelsesmedlem
Jytte Rønnow, suppleant
Lisbeth Vilborg, suppleant

Formandsposten og et Bestyrelsesmedlem (Tove) er til valg for 2 år på næste Generalforsamling i 2022.

Det nyudnævnte Bestyrelsesmedlem Torsent Nordahl er på valg for 1 år på Generalforsamlingen 2022 af hensyn til kontinuiteten i de vedtægts bestemte valgregler (Lisbeth ønskede ikke genvalg, men blev valgt til suppleant i år), så kasserer og 2 bestyrelsesmedlemmer står til valg sammen i 2023 i henhold til vedtægterne.

Posten som Kasserer og to Bestyrelsesmedlemmer (Birgit og Torsten) er på valgt for 2 år på Generalforsamlingen 2023.

Lisbeth indtræder i bestyrelsen for vores Villingebæk Vandværk Amba.

E-mail til Bestyrelsen ved Formanden: fuglevangen@gmail.com

Hjemmeside: www.fuglevangen.dk - CVR nr. 34449945 - Bank 1551-3543446920

Jytte og Birgit varetager tilsyn med fællesarealer og beplantning og græsslåning (af Top og Stub)

Torsten varetager tilsyn og er kontaktperson vedrørende dræn (BBC Anlæg) og veje (5års gennemgang med Colas). Områdets høje grundvand og Skybrud styres fortsat af højere magter.

Inder og Thomas sørger sammen for den øvrige administration af Grundejerforeningen.

Seneste kontingentstigning var i 2005, og det er, som bekendt, ikke reguleret siden. Bestyrelsen har drøftet kontingentet i forhold til den almindelige pristalsudvikling, og overvejer kontingentet i forhold til de forestående driftsomkostninger og vedligeholdelsesopgaver i grundejerforeningen.

Ved ejerskifte oplyser grundejerforeningen ejendomsmæglere gebyrfrit om eventuelle udeståender med grundejerforeningen, f.eks. vedr. kontingent, samt eventuelle kendte ikke lovlige forhold ved f.eks. vedr. hegn, indkørsler, afvanding m.v.

Jeg vil gerne her slutte her med at sige et varmt tak til mine bestyrelseskollegaer gennem min tid, som formand, og ønske den nye bestyrelse alle grundejeres den fine støtte og opbakning, som den jeg har haft privilegiet at møde.

Jeg er helt sikker på, at udfordringer og problemer vil blive håndteret på bedste vis af den nye Bestyrelse – I er et virkeligt fint team!

Der er nu flere i Bestyrelsen, der har et arbejde "ved siden af", inklusive Formanden Inder og der bliver derfor nødvendigt med nye rutiner og forretningsgange, hvilket jeg er sikker på, at alle vil respektere!

Med ønsker om en fortsat dejlig sommer sender jeg Jer alle mange hilsener og tanker.

Kjell